



## **REGLEMENT FOR BENYTTELSE AF**

### **DIGTERHJEMMET, SØNDERHO, FANØ**

1.

Ejendommen overtages for den i hvert enkelt tilfælde fastsatte periode, således som den forefindes, idet påkrævet vedligeholdelse i almindelighed søges gennemført mellem 2 perioder.

2.

Uden bestyrelsens skriftlige samtykke må beboeren ikke foretage bygningsforandringer eller ændringer i have eller på grund.

3.

Beboeren skal for den tildelte periode selv betale for boligens opvarmning, elforbrug, telefonsamtaler og rengøring, ligesom beboeren i henhold til skattemyndighederne er skattepligtig af "lejeværdi af egen bolig", efter et skøn over udlejningsværdien. Der er fri adgang til internettet.

4.

Beboeren er ansvarlig for inventarets og kunstgenstandenes bevarelse i henhold til inventarliste. Inventar m.v. skal - bortset fra forringelse ved ælde og almindeligt slid - ved beboelsens ophør afleveres i velholdt stand.

5.

Det påhviler beboeren at sørge for almindelig vedligeholdelse og græsslåning. Ligeledes istandsættes af beboeren vandhaner, wc-skåle, vaskekummer og badekar, medmindre han godtgør, at det ikke skyldes hans forsømmelse, at udskiftning på grund af genstandens alder og beskaffenhed er påkrævet som følge af ælde og almindeligt slid.

6.

Såvel udvendig som egentlig indvendig vedligeholdelse af huset er beboeren uvedkommende, dog bør beboeren anmelde mangler og skader til Teknik & Miljø, Byggeri, tlf. 76 16 16 16, der vil foretage det videre fornødne.

7.

Beboeren er ansvarlig for den tilstedeværende bogsamling. Ønsker om ændringer eller suppleringer heri - eventuelt kun for en aktuel periode- kan tilfredsstilles i rimeligt omfang ved henvendelse til Esbjerg Kommunes Hovedbibliotek tlf. 76 16 20 00.

8.

Det er tilladt beboeren at holde almindelig husdyr (såsom hund eller kat), såfremt disse ikke er til gene for naboer. Anden form for dyrehold kan ikke forventes godkendt af bestyrelsen.

9.

Afbrænding af papir i den opsatte brændeovn er af hensyn til brandfare forbudt. I brændeovnen må kun fyres med brænde. Esbjerg Kommune leverer brænde vederlagsfrit.

10.

Bestyrelsen kan straks ophæve beboerens ret til at bebo "Digterhjemmet", såfremt der fra beboerens side er sket en grov vanrøgt af hjemmet eller grov tilsidesættelse af god orden på ejendommen.

11.

Spørgsmål i øvrigt kan rettes til Esbjerg Kommunes Biblioteker, Nørregade 19, 6700 Esbjerg, tlf. 76 16 20 00.

Bestyrelsen for "Digterhjemmet", den 25 juli 2008.

Dorit Larsson  
formand

Annette Brøchner Lindgaard  
bibliotekschef